

Νέα μέτρα στήριξης της οικονομίας για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ενέκρινε, σήμερα, δύο πολύ σημαντικά κυβερνητικά νομοσχέδια στο πλαίσιο του σχεδιασμού για στήριξη της οικονομίας.

Το πρώτο νομοσχέδιο αφορά κίνητρα για μείωση των ενοικίων με την παραχώρηση πίστωσης φόρου ίσο με το 50% της μείωσης του ενοικίου, όταν ο ιδιοκτήτης προβεί σε μείωση ενοικίου για περίοδο μέχρι τριών μηνών εντός του 2020. Για να καταστεί δικαιούχος της πίστωσης, η μείωση του μηνιαίου ενοικίου θα πρέπει να είναι μεταξύ 30% και 50%. Με αυτό τον τρόπο, επωφελείται ο ενοικιαστής και δίνεται σημαντικό κίνητρο στον ιδιοκτήτη για να προχωρήσει στη μείωση, ενώ το μισό ποσό της μείωσης το επιμερίζεται ο φορολογούμενος.

Η Κυβέρνηση καλεί τους ιδιοκτήτες να εκμεταλλευτούν το κίνητρο και την κρατική αρωγή, και να προβούν σε μειώσεις ενοικίων σε επιχειρήσεις που έχουν υποστεί επιπτώσεις λόγω της πανδημίας, προς όφελος τόσο της βιωσιμότητας των επιχειρήσεων από τις οποίες αποκομίζουν εισοδήματα, όσο και για την προοπτική ανάκαμψης της οικονομίας γενικότερα. Σημειώνεται ότι συμπληρωματικά η Κυβέρνηση έχει προωθήσει νομοθετική ρύθμιση για απαγόρευση των εξώσεων για περίοδο δύο μηνών, η οποία έχει επεκταθεί μέχρι και το Σεπτέμβριο με πρόταση νόμου.

Το δεύτερο νομοσχέδιο αφορά τη στήριξη των επιχειρήσεων και επαγγελματιών στον καίριο για την Κύπρο τομέα του τουρισμού, αλλά και την αξιοπιστία της Κύπρου στο εξωτερικό ως τουριστικός προορισμός. Η ρύθμιση αφορά την παραχώρηση σε διοργανωτές οργανωμένων ταξιδιών, σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, σε εταιρείες κρουαζιέρας, καθώς και σε επιχειρήσεις εκμίσθωσης αυτοκινήτων χωρίς οδηγό, του διά νόμου δικαιώματος έκδοσης πιστωτικών σημειώσεων (vouchers) σε περίπτωση ακυρώσεων κρατήσεων λόγω της πανδημίας. Περιλαμβάνονται, επίσης, πρόνοιες για έκδοση κρατικών εγγυήσεων προς όφελος των επιχειρήσεων σε περίπτωση αφερεγγυότητας, κάτι που διασφαλίζει στον επισκέπτη ή στον Κύπριο ταξιδιώτη ή στον τουριστικό πράκτορα ότι δεν θα υποστεί ζημιές σε περίπτωση αφερεγγυότητας της κυπριακής επιχείρησης με την οποία έχει κάνει την κράτηση. Το ύψος των εγγυήσεων που δύναται να παραχωρήσει η Κυβέρνηση ανέρχεται σε €86.6εκ.